

# **Cereri și acțiuni în materie de minori și familie, moștenire și liberalități**

## **I. CERERI ȘI ACȚIUNI ÎN MATERIE DE MINORI ȘI FAMILIE**

1. Acțiune privind obligația de depăgubire în cazul ruperii logodnei – art. 269 Cod Civil
2. Acțiunea în anularea contractului de vânzare-cumpărare a locuinței familiei – art. 322 Cod Civil
3. Acțiune privind nulitate convenției matrimoniale – art. 329-330 Cod Civil
4. Acțiune privind constatarea calității unui bun, ca bun propriu – art 340-343 Cod Civil
5. Acțiune privind constatarea contribuției exclusive pentru dobândirea unui bun supus partajului – art. 356-358 Cod Civil
6. Divorț prin acordul soților – art. 373-374 Cod Civil
7. Divorțul din culpă – art. 379 Cod Civil raportat la art. 373 lit. b
8. Divorțul din culpă – art. 381 Cod Civil raportat la art. 373 lit. d
9. Acțiune în obligarea la întreținere – art. 389 Cod Civil
10. Acțiune în obligarea la plata prestației compensatorii – art. 390 Cod Civil
11. Acțiune privind modificarea măsurilor luate cu privire la copil/Exercitarea autorității părintești de către un singur părinte – art. 403 Cod Civil
12. Acțiune privind stabilirea domiciliului minorului născut în afara căsătoriei
13. Micșorarea pensiei de întreținere
14. Acțiune în stabilirea paternității – art. 425 Cod Civil



15. Acțiune în tăgada paternității – art. 429 Cod Civil

16. Majorarea pensiei de întreținere

17. Declararea judecătorească a morții

18. Instituirea tutelei

19. Instituirea curatelei

## II. CERERI ȘI ACȚIUNI ÎN MATERIA MOȘTENIRILOR ȘI LIBERTĂȚILOR

1. Constatarea deschiderii succesiunii

2. Reducțiunea liberalităților art. 1094 Cod Civil

3. Constatarea dreptului de abitație al soțului supraviețuitor – art. 973 Cod Civil

4. Acțiune în anulare a renunțării la moștenire art. 1123 Cod Civil

5. Revocarea donației – art. 1020 / 1027 Cod Civil

6. Constatarea acceptării tacite a moștenirii – art. 1110 Cod Civil

7. Nulitatea certificatului de moștenitor – art. 1134 Cod Civil

8. Partajul succesoral – art. 1143 Cod Civil

9. Decăderea din dreptul de opțiune succesorală



## Cereri și acțiuni cu privire la dreptul de proprietate

1. Acțiunea în revendicare – art. 563 Cod Civil
2. Accesiuone imobiliara artificială – art. 577-579 Cod Civil
3. Acțiune în constatarea efectuării unor lucrări cu bună-credință – art. 586 Cod Civil
4. Picătura streșinii – art. 611 Cod Civil
5. Servitute de vedere – art. 614-615 Cod Civil
6. Acțiune privind distanța dintre construcții – art. 612 Cod Civil
7. Acțiunea în obligare la desființarea plantațiilor – art. 613 Cod Civil
8. Acțiunea privind stabilirea dreptului de servitute – art. 617-619 Cod Civil
9. Acțiune privind obligarea la drept de trecere pentru utilități art. 621 Cod Civil
10. Acțiune în obligarea la plata cheltuielilor privind întreținerea bunului comun – art. 647 alin. 3/art. 654 Cod Civil
11. Obligația de a permite accesul pentru efectuarea lucrărilor de conservare – art. 656 Cod Civil
12. Acțiune în constatarea dobândirii dreptului de proprietate asupra despărțiturii – art. 666 Cod Civil
13. Acțiune în restituirea îmbunătățirilor aduse unui imobil
14. Acțiune posesorie
15. Acțiune posesorie în complângere pentru tulburarea de fapt a posesiei
16. Acțiune în constatarea existenței dreptului de uzufruct – art. 708 Cod Civil

17. Acțiune în obligarea nudului proprietar la efectuarea reparațiilor – art. 729 Cod Civil
18. Acțiune privind obligarea la rambursarea cheltuielilor proprietății – art. 735 Cod Civil
19. Acțiune în constatarea stingerii uzufructului – art. 747 Cod Civil
20. Acțiune în constatarea stingerii servituții – art. 771 Cod Civil
21. Rectificare CF și notare art. 908 Cod Civil
22. Rectificare și intabulare
23. Uzucapiune extratabulară – art. 930 Cod Civil
24. Uzucapiune tabulară – art. 931 Cod Civil
25. Acțiune de stabilirea liniei de hotar/Granituire
26. Acțiune privind desființarea autorizației de construire



**RENTROP & STRATON**  
**Informații specializate**

## **Cereri și acțiuni izvorâte din raporturi contractuale**

1. Acțiune în răspundere civilă contractuală
2. Acțiune în rezoluțiunea unui contract
3. Nulitatea contractului de vânzare-cumpărare
4. Contravaloare lipsă folosință
5. Obligare la reducerea prețului contractului de vânzare-cumpărare pentru vicii – art. 1710 Cod Civil
6. Pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de act de vânzare-cumpărare
7. Acțiune în constatarea intervenirii vânzării
8. Nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare cu clauză de uzufruct.
9. Acțiune în constatarea existenței dreptului de uzufruct – art. 708 Cod Civil
10. Acțiune în obligarea nudului proprietar la efectuarea reparațiilor – art. 729 Cod Civil
11. Acțiune privind obligarea la rambursarea cheltuielilor proprietății – art. 735 Cod Civil
12. Acțiune în constatarea stingerii uzufructului – art. 747 Cod Civil
13. Evacuare pentru lipsă titlu
14. Acțiune în evacuare a chiriașului pentru degradarea imobilului
15. Acțiune în evacuarea temporară a chiriașului – reparații urgente
16. Acțiune în evacuare a chiriașului pentru neplata chiriei
17. Acțiune în evacuare a locatarului – purtare care face imposibilă conviețuirea

18. Acțiune în evacuare a chiriașului ca urmare a expirării termenului locațiunii
19. Acțiune în evacuare a chiriașului ca urmare a înstrăinării bunului
20. Acțiune în evacuare a toleratului
21. Acțiune în evacuare a samavolnicului
22. Acțiune în evacuare pe calea procedurii speciale
23. Acțiune privind obligarea la încheierea contractului de închiriere/locațiune
24. Acțiune în constatare a încetării contractului de închiriere – art. 715 Cod Civil
25. Acțiune în restituirea îmbunătățirilor aduse unui imobil
26. Rezilierea locațiunii pentru neplata chiriei – art. 1817 Cod Civil
27. Acțiune privind obligarea locatarului de a aduce bunul în starea inițială – art. 1823 Cod Civil
28. Acțiune privind obligarea la predarea spațiului închiriat
29. Acțiune constatare stare lucru închiriat și obligarea/autorizarea reparații
30. Acțiune privind asigurarea lucrului închiriat
31. Acțiune privind respectarea destinației lucrului închiriat
32. Acțiune în reintegrare
33. Acțiune pentru plata chiriei
34. Rezoluțiunea contractului de antrepriză – art. 1872 Cod Civil
35. Obligarea la plata comisionului – art. 2084 Cod Civil
36. Obligarea la rambursarea cheltuielilor – art. 2151 Cod Civil

37. Acțiune privind stabilirea termenului de restituire în cazul împrumutului de consumație – art. 2162 Cod Civil
38. Revocarea contractului de întreținere, formulată de o tertapersona – art. 2260 Cod Civil
39. Rezoluțiunea contractului de întreținere – art. 2263 Cod Civil
40. Acțiune privind constatarea existenței dreptului de retenție – art. 2495 Cod Civil
41. Acțiune de instituire a sechestrului asigurator pe bunuri mobile chiriaș
42. Acțiune în constatarea intervenirii prescripției
43. Cerere de admitere a creanței asupra averii debitorului
44. Cerere de ridicare a suspendării acțiunilor și valorificarea imediată a bunului
45. Acțiune în regres
46. Acțiune în îmbogățire fără just temei
47. Acțiunea zvorata din gestiunea intereselor altei personae
48. Acțiune în repetițiune/restituirea unei plăți nedatorate
49. Cerere de chemare judecată (acțiune în pretenții)
50. Acțiune în răspundere civilă delictuala
51. Acțiune pentru repararea prejudiciului cauzat de minor prin fapta ilicită
52. Acțiune pentru repararea prejudiciului cauzat terților prin fapta ilicită
53. Acțiune pentru repararea prejudiciului cauzat de lucruri
54. Acțiune pentru repararea prejudiciului cauzat de animale
55. Acțiune pentru repararea prejudiciului cauzat de ruină edificiului